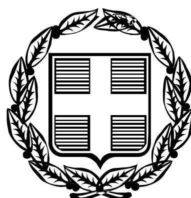


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 306**

29 Ιουνίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1055111/3701/Δ0010 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1046423/3750/0010/24.8.1992 κοινή απόφαση (ΦΕΚ 967/Δ΄/25.9.1992) των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Την υπ' αριθμ. 1046423/3750/0010/24.8.1992 κοινή απόφαση (ΦΕΚ 967/Δ΄/25.9.1992) των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών, με την οποία κηρύχτηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της νέας διπλής Σ/Γ Λάρισας - Πλατέος, στο Νομό Πιερίας.

3. Το υπ' αριθμ. Φ19/55878/4960/23.11.2006 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, με τα συνημμένα του, με το οποίο προτείνεται η μερική ανάκληση της παραπάνω συντελεσμένης απαλλοτρίωσης, μεταξύ άλλων και ως προς την ιδιοκτησία με αριθμό ΚΠ220.

4. Τα υπ' αριθμ. 12508/7.8.2007, 3044/14.2.2008, 13321/7.8.2008 και 2226/5.2.2009 διπλότυπα είσπραξης της Α΄ Δ.Ο.Υ. Λαρίσης, από τα οποία προκύπτει ότι η επιστρεπτέα αποζημίωση που καθορίστηκε, για τη συγκεκριμένη ιδιοκτησία, με την υπ' αριθμ. 1110134/8300/Δ0010(πε)/20.2.2007 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, επεστράφη εμπρόθεσμα.

5. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη ιδιοκτησία δεν έχει χρησιμοποιηθεί ούτε είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού δημόσιας ωφέλειας.

6. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/Β΄/16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1046423/3750/0010/24.8.1992 κοινή απόφαση (ΦΕΚ 967/Δ΄/25.9.1992) των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών, για την κατασκευή της νέας διπλής Σ/Γ Λάρισας - Πλατέος στο νομό Πιερίας, ως προς την ιδιοκτησία αρ.220 του κτηματολογικού πίνακα αυτής, συνολικής έκτασης 2.710 τ.μ., όπως εμφανίζονται στο υπ'αριθμ. Δ.Ν.Ε.1859Κ και κλίμακα 1:1000 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματ/κό πίνακα της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. που συνέταξε ο Β. Διαμαντάκης στις 20.9.2006, θεωρημένων στις 14.11.2006 από το Υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών/Τμήμα Σιδηροδρομικών και Συνδυασμένων Μεταφορών (Τρ. Παπατριανταφύλλου), επειδή η έκταση αυτή δεν χρειάζεται για το σκοπό για τον οποίο απαλλοτριώθηκε ή για άλλο σκοπό δημόσιας ωφέλειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΕΖΑΣ	**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ**

Αριθμ. 23704 (2)

Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Κορίνθου 298-300 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985

«Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).

4. Το πρακτικό 5/17.4.2008 της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν.Α. Αχαΐας.

5. Την από 23.12.2008 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Την από 9.1.2009 σύμφωνη γνώμη των φερόμενων ιδιοκτητών του κτιρίου αφών Μοσχονά (αρ. πρ. 859/12.1.2009)

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Κορίνθου 298-300 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 386/56/29.12.1997 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 49/1998) και στο οποίο έχουν καθορισθεί ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης με την υπ' αριθμ. 8206/16.2.2007 όμοια απόφαση (Δ΄ 116), καθορίζονται συμπληρωματικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

Επιτρέπεται:

- Η προσθήκη παταριού στο ισόγειο του κτιρίου
- Η προσθήκη αποθηκευτικών χώρων στο χώρο της στέγης.

2. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες επεμβάσεις και εργασίες, που γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων και περιορισμών δόμησης, εκτελούνται σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε από την οικεία ΕΠΑΕ με το υπ' αριθμ. 5/17.4.2008 πρακτικό της και φαίνονται στα επτά (7) πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης σε κλίμακα 1:200, όψεων, κατόψεων, τομών) σε κλίμακα (1:50) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ με την υπ' αριθμ. 23704/2009 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις των υπ' αριθμ. 38656/29.12.1997 (Δ΄ 49/1998) και 8206/16.2.2007 (Δ΄ 116) αποφάσεων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΟΔΟΣ ΜΑΙΖΩΝΟΣ
πλατος 13.00μ.

Ιδιοκτησία
Αλεξόπουλου

ΟΔΟΣ ΣΑΧΤΟΥΡΗ
πλατος 10.00μ.

Ιδιοκτησία
Κιέκκα

Ιδιοκτησία
Αδαμόπουλου

Αρ. 300

Αρ. 298

στοα πλατους 2.90μ

ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
πλατος 9.20μ.

στοα πλατους 3.00μ

Ο.Τ. 193
ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΙΟ ΣΧΕΔΙΟ / ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
Π.Δ. 25-4-96 (Φ.Ε.Κ. 499 Δ' / 16-5-96)

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
Προσωπο 6μ
Εμβαδον 200μ2

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ
ΠΡΟ 16/11/62 — Προσωπο 6μ, Εμβαδον 112μ2

ΠΡΟ 16/8/23 — Προσωπο 6μ, Εμβαδον 70μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ.Δ. 1.6 — ΔΕΝ ΙΣΧΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΚΑΛΥΨΗ 70%
ΥΨΟΣ 12.00μ

ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
Αρθ. 4 Π.Δ.'87

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 14,05x22,60= 317,53 τ.μ.
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ: 317,53– 5.05x(1.80+1,90)–9,48x2,00=279,88τ.μ.>επιτρ:
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ : 279,88 τ.μ.
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΣΤΟΑ 14,05x2,70 =37,94τ.μ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΟΜΗΣΗ

α)ΙΣΟΓΕΙΟ 317.53–5.05x(1,80+1.90)–9.48x2,00–14.05x2,70=	241,94τ.μ
β)Α ΟΡΟΦΟΣ : ΟΠΩΣ Η ΚΑΛΥΨΗ =	279,88τ.μ.
γ)ΣΟΦΙΤΕΣ: 14,05x7.05–9.48x2.05–4.65x4.60= 99.05–19.43–21.39 =	58,23τ.μ.
δ)ΥΠΟΓΕΙΟ(ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΟΥ –0.60)ΟΠΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΜΕΙΟΝ ΣΚΑΛΕΣ 241,94–16,66–16,91=	208,37τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ(με υπογειο σταθμη –0.60) α+β+γ+δ=	788,42τ.μ

ΠΡΟΤΑΣΗ

α)ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΩΣ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 102,57+99,90=	202,47τ.μ.
β)ΣΚΑΛΕΣ κ ΤΟΙΧΟΙ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΩΣ ΥΠΑΡΧΟΝ: 16,66+2,98+16,91+2,92=	39,47τ.μ
γ)ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ ΩΣ ΥΠΑΡΧΟΝ:	279.88τ.μ
δ)ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΟΦΙΤΑΣ ΩΣ ΥΠΑΡΧΟΝ:	58,23τ.μ
ε)ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΗ – 0.60 ΩΣ ΥΠΑΡΧΟΝ	80.10τ.μ.
ζ)ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΤΑΡΙΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ (σταθμη +2.65): 5,60x4,08–1,20x2,60+3,93x5,60–1,20x2,60=	38,61 τ.μ.
η)ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΕΓΗΣ(σταθμη +8.75) ΠΡΟΣΘΗΚΗ 10,30x4,33+5,00x0,4+4,70x0,10–3,18x0,90	=44,21 τ.μ.
10,30x4,23+5,00x0,4+4,70x0,10–3,18x0,90	=43,18 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ ~~ΚΑΛΥΨΗΣ~~ δομησης : α+β+γ+δ+ε+ζ+η=	786,15τ.μ.

786,15<788.42

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤ...
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Γ. 23704/09
ΠΕΡΙ 1. Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Κορίνθου 298-300 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)
ΑΘΗΝΑ 2 Ιουνίου 2009
[signature]
Γ. Μανούσης

Σχ: 7
ΦΑΚ: 107/09

ΟΔΟΣ ΤΣΑΜΑΔΟΥ
πλάτος 10.00μ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ 298 - 300 ΠΑΤΡΑ

ΘΕΜΑ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΑΦΩΝ ΜΟΣΧΟΝΑ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

Κλίμακα: 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ 298 - 300 ΠΑΤΡΑ

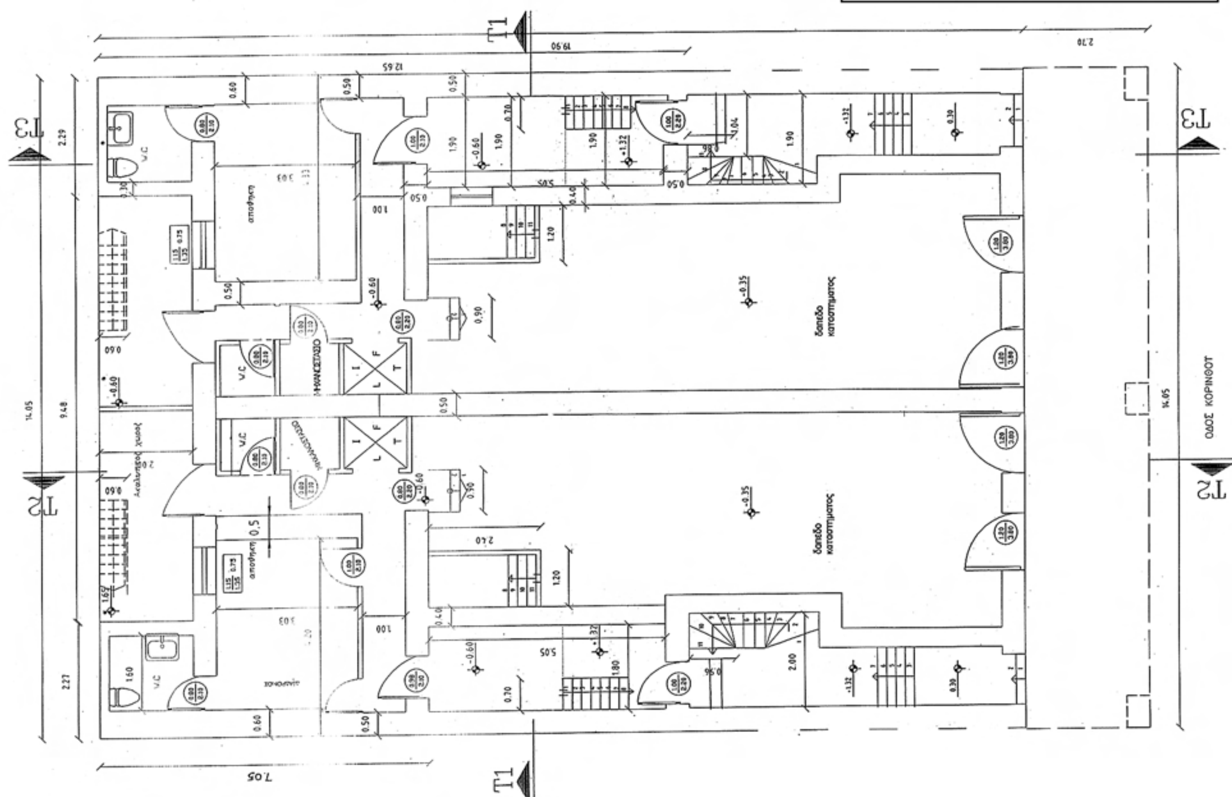
ΘΕΜΑ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΑΦΩΝ ΜΟΣΧΟΝΑ

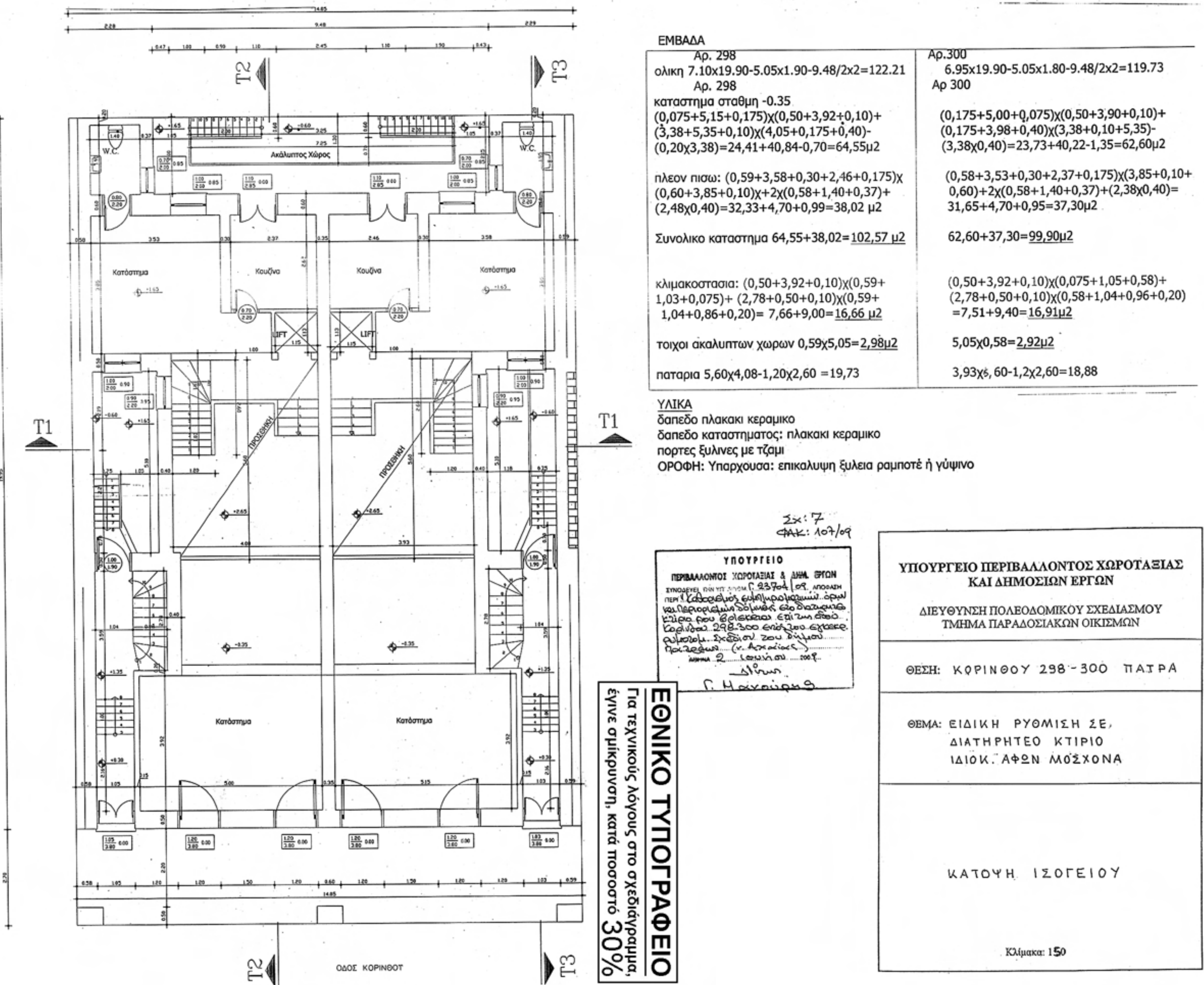
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

Κλίμακα: 1:50

ΕΜΒΑΔΑ
Βοηθητικοί χώροι
7.05χ14.05-9.48χ2.00= 80.10μ2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

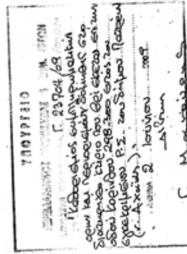
ΘΕΣΗ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ 298-300 ΠΑΤΡΑ

ΘΕΜΑ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΑΦΩΝ ΜΟΣΧΟΝΑ

ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

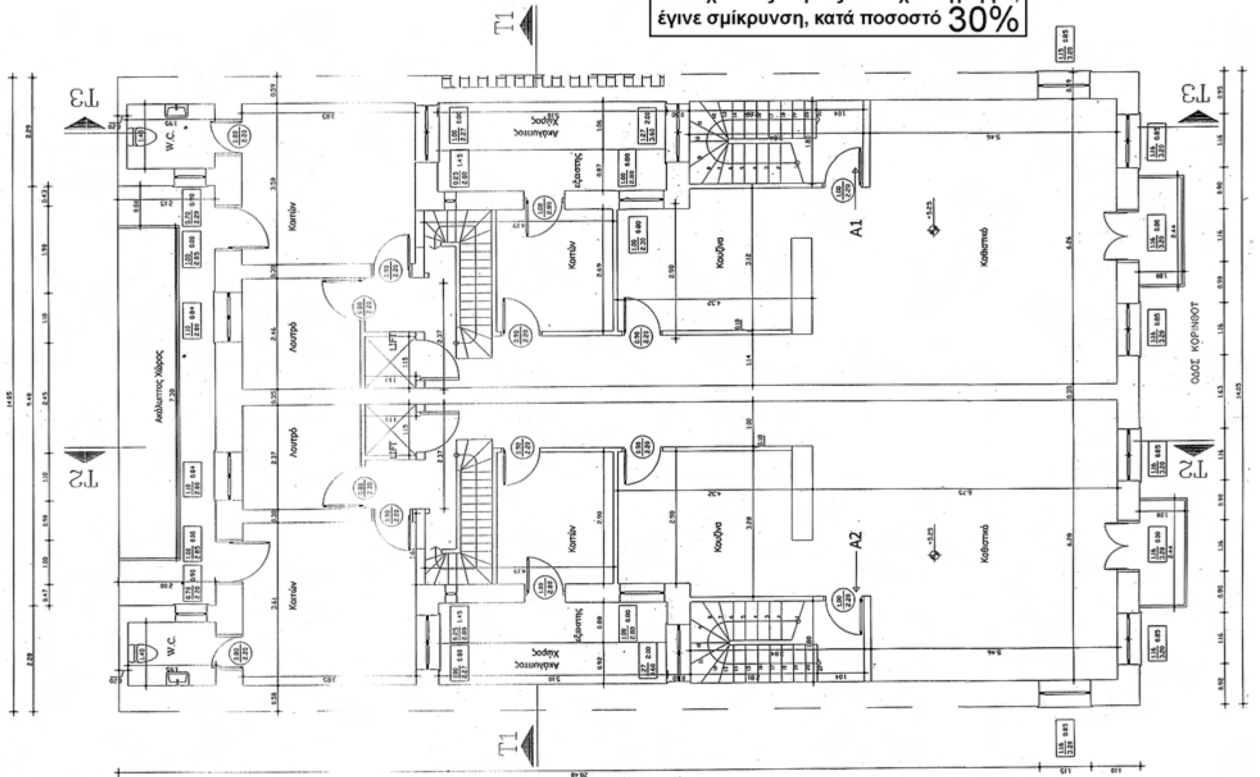
Κλίμακα: 1:50

Σχ.7
ΦΑΚ. 107/09



ΕΜΒΑΔΑ
14,05Χ22,60-5,05(1,8+1,90)-9,48Χ2,0= 279,88Μ2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ 298 - 300 ΠΑΤΡΑ

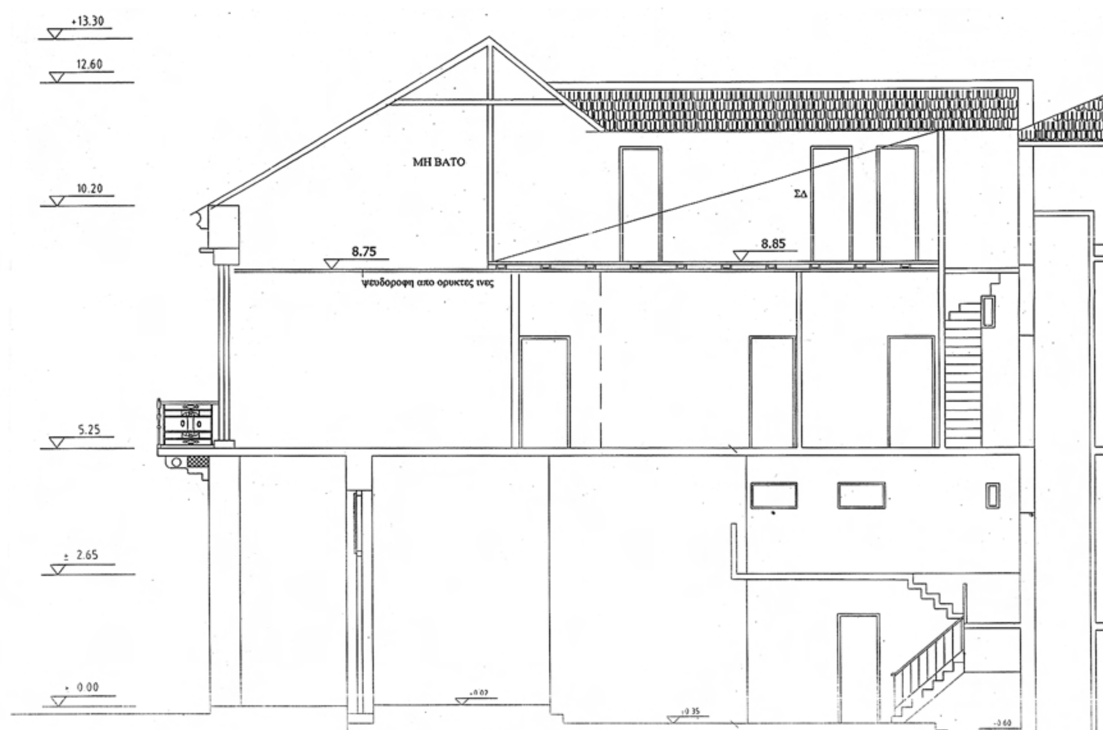
ΘΕΜΑ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΑΦΩΝ ΜΟΣΧΟΝΑ

ΚΥΡΙΑ ΟΨΗ

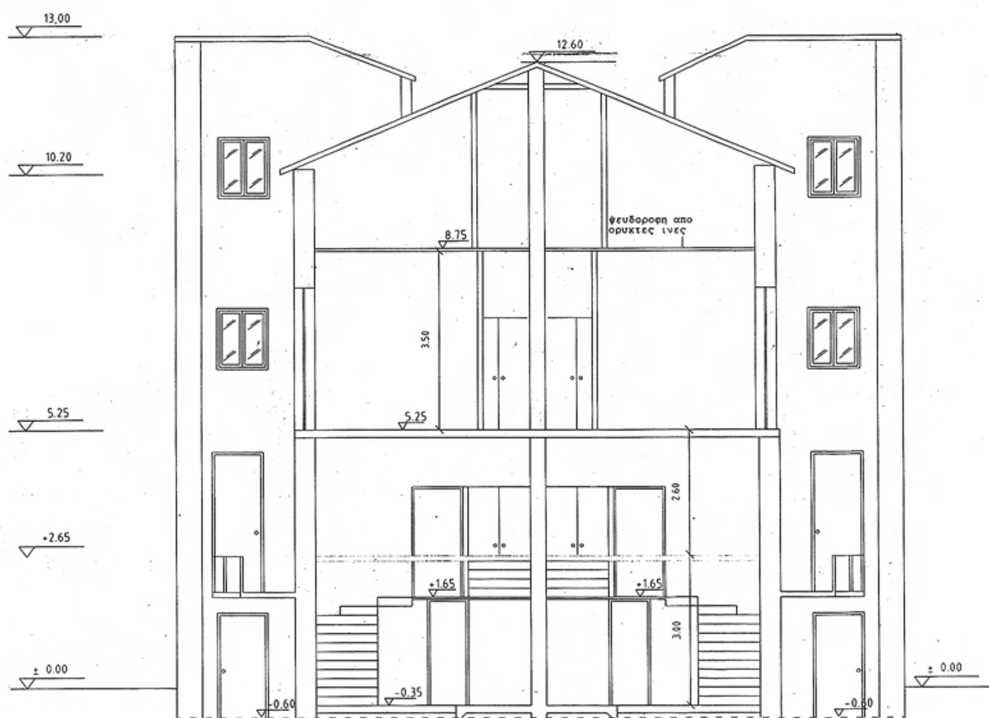
Κλίμακα: 1:50

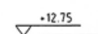
Σχ: 7 ΦΑΚ: 107/09

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

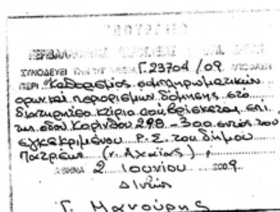


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%



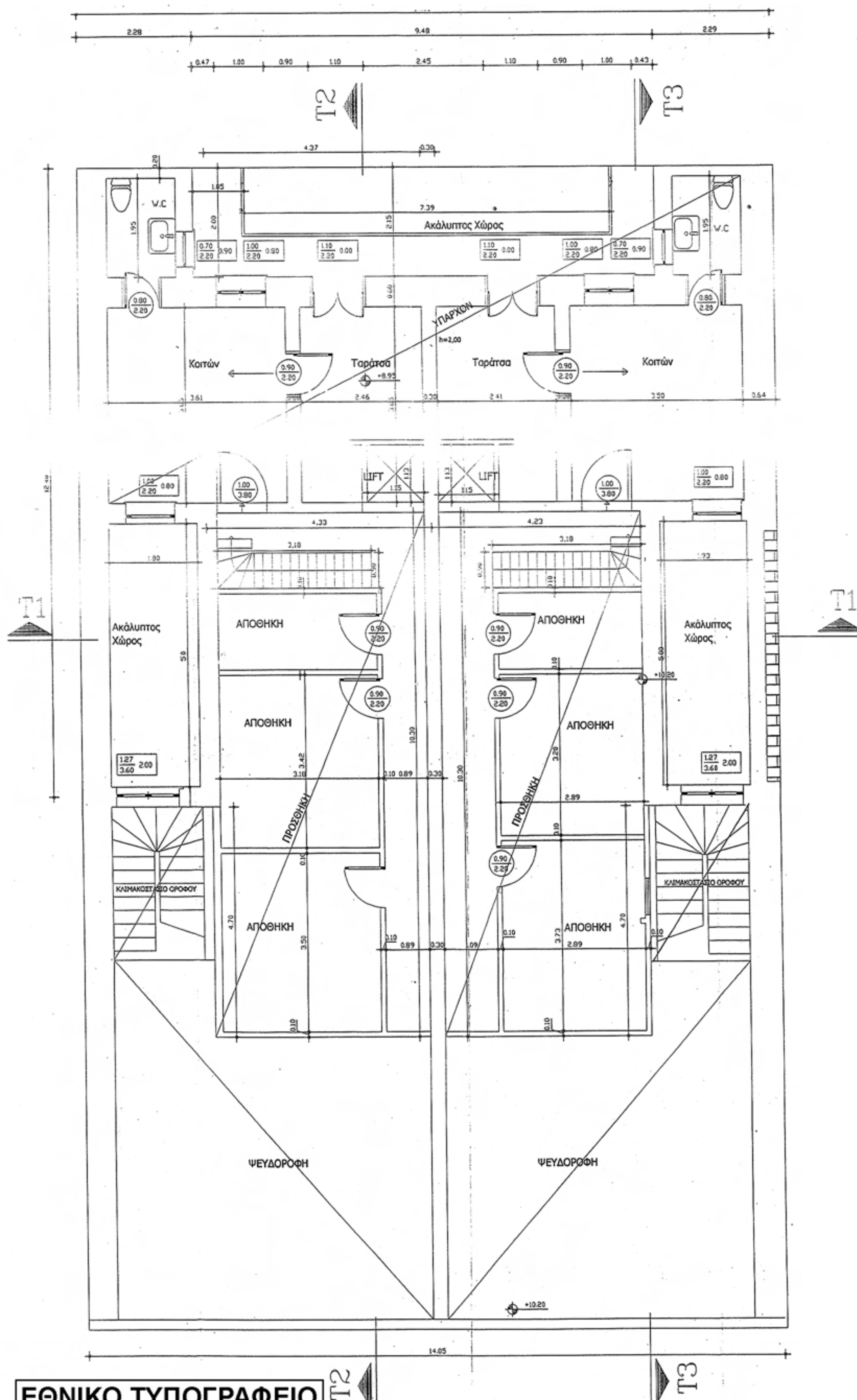


8.95
3.70
3.50
2.00
+1.65



Σχ. 7
ΦΑΚ 107/09

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ 298 - 300 ΠΑΤΡΑ
ΘΕΜΑ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΑΦΩΝ ΜΟΣΧΟΝΑ
ΤΟΜΕΣ Κλίμακα: 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

<u>ΧΩΡΟΣ ΣΤΕΓΗΣ</u>

αρ.298	αρ.300
10,30Χ4,33+5,00Χ0,40+4,70Χ0,10 -3,18Χ0,40=44,21Μ2	10,30Χ4,23+5,00Χ0,40+4,70 Χ0,10-3,18Χ0,90=43,18

ΣΟΦΙΤΑ ΩΣ ΥΠΑΡΧΟΝ
58,23 m2

Γ. 23704/09
"Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Κορίνθου 298-300 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)."
2 Ιουνίου 2009
Δ/ντής
Γ. Μανούρης

Σχ. 7
ΦΑΚ 107/09

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ 298-300 ΠΑΤΡΑ

ΘΕΜΑ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΑΦΩΝ ΜΟΣΧΟΝΑ

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ

Κλίμακα: 1:50

